

**RESOLUCIÓN 043 DEL 19 DE FEBRERO DE 2024
RADICADO 165 DE 2023**

**POR MEDIO DE LA CUAL SE DECIDE SOBRE EL DESISTIMIENTO DE UNA
SOLICITUD**

La Secretaría de Planeación y Desarrollo Municipal, en uso de sus facultades legales en especial las conferidas en la Ley 388 de 1997, Ley 1801 de 2016, Decretos 1077 de 2015 y 1783 de 2021, Acuerdos Municipales 003 de 2015, 014 de 2022 y 013 de 2023, Decreto municipal 126 de 2021, y demás Decretos reglamentarios o aquellos que lo modifiquen adicionen o sustituyan y

CONSIDERANDO

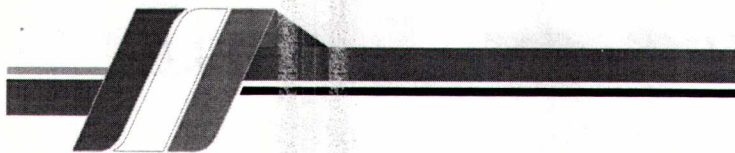
1. Que mediante radicado 165 del 14 de abril de 2023, la señora EDILMA DEL SOCORRO JARAMILLO SANCHEZ identificada con cédula de ciudadanía número 43.422.280 en calidad de propietaria, solicitó LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN EN LA MODALIDAD DE AMPLIACIÓN, para el predio identificado con folio de matrícula número 020-67197, identificado catastralmente con el predio 06 de la Manzana 38, del municipio de Guarne.
2. Que una vez efectuada la respectiva revisión técnica, jurídica, estructural. Urbanística y arquitectónica del proyecto, encontrando que se dio cumplimiento con la normatividad urbanística vigentes, por lo tanto, se expidió la certificación de que el proyecto era viable.
3. Que se notificó de las cuentas de cobro números 484 del 18 de septiembre de 2023 y 548-549 11 de octubre de 2023 y factura numero 20230109632 a la señora EDILMA DEL SOCORRO JARAMILLO SANCHEZ.
4. Que a la fecha se ha excedido el término establecido para la cancelación de los impuestos como se indica en el artículo 11 del decreto 2218 del 2015: *"Cuando los trámites ante los curadores urbanos causen impuestos, gravámenes, tasas, participaciones o contribuciones, los curadores sólo podrán expedir la licencia cuando el interesado demuestre la cancelación de las correspondientes obligaciones, para lo cual contará con un término de treinta (30) días hábiles, contados a partir del requerimiento de aportar los comprobantes de pago por tales conceptos."*
5. Que por lo anteriormente expuesto esta Secretaría:

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR EL ARCHIVO del radicado 165 del 14 de abril de 2023, ya que no se cancelaron los impuestos por Licencia de Construcción en el plazo establecido por el Decreto 2218 de 2015.

ARTÍCULO SEGUNDO: De conformidad con el parágrafo del artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015, el interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme este acto administrativo para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante este mismo despacho.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el Recurso de Reposición, que podrán interponerse por los interesados dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a su notificación.



Alcaldía de
Guarne

Resolución 043 de 2024

2

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en Guarne, a los diecinueve (19) días del mes de febrero de dos mil veinticuatro (2024).

JUNZO JAIR HUERTAS ARDILA
Secretario de Planeación y Desarrollo

El día de hoy 27 de febrero del 2024, a las 3:00pm se notifica el contenido de la presente Resolución a Edilma Jilo Sánchez con cédula de Ciudadanía número 43 422 280, para constancia se firma y se hace entrega al notificada de un ejemplar de la Resolución.

Se le hace saber al interesado que dispone de los diez (10) días hábiles siguientes a esta notificación para la interposición del recurso de Reposición y en subsidio el de Apelación.

Notificado,

C.C. 43422280

Notificador,

C.C. 43793726

Elaboró: Junzo Jair Huertas Ardila
Secretario de Planeación y Desarrollo
Archivar en: Carpeta Rad 165-2023